

Entidad

124

Departamento Administrativo de Catastro Distrital DACD

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS 2005

MISION

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL TIENE LA MISIÓN DE RESPONDER POR LA RECOPILACIÓN E INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN GEORREFERENCIADA DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DEL DISTRITO CAPITAL EN SUS ASPECTOS FÍSICO, JURÍDICO Y ECONÓMICO, ADMINISTRADA EN UNA BASE DE DATOS OFICIAL, ÚNICA Y ACTUALIZADA QUE CONTRIBUYA AL BIENESTAR DE LA COMUNIDAD Y A LA PLANEACIÓN ECONÓMICA, SOCIAL Y TERRITORIAL DEL DISTRITO CAPITAL, EN EL MARCO DE LA CIUDAD REGIÓN.

VISION

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL COORDINA TÉCNICAMENTE EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEORREFERENCIADA CATASTRAL, ECONÓMICA Y SOCIAL DEL DISTRITO CAPITAL; SE LE RECONOCE COMO UNA ORGANIZACIÓN COMPETITIVA Y EFICIENTE; CON UN EQUIPO HUMANO ALTAMENTE CALIFICADO, ÉTICO Y COMPROMETIDO QUE PROVEE INFORMACIÓN INTEGRAL DEL DISTRITO CAPITAL

ESTRATEGIAS

ACTUALIZAR Y DEPURAR LA BASE CATASTRAL.
ACTUALIZAR LA CARTOGRAFÍA Y NOMENCLATURA DEL DISTRITO.
FORTALECER LAS FINANZAS DEL DISTRITO.
FACILITAR EL SUMINISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A LOS USUARIOS Y OTRAS ENTIDADES COMO SHD, DAPD, Y IDU.
SER FACILITADOR DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN PARA LAS ENTIDADES ESTATALES, DISTRITALES Y PARTICULARES.

PRIORIZACION

- 1- REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LAS 20 LOCALIDADES.
- 2- UNIFICAR Y MATERIALIZAR LA NOMENCLATURA VIAL Y DOMICILIARIA DE 15 LOCALIDADES.
- 3- MANTENER ACTUALIZADA LA CARTOGRAFIA URBANA Y RURAL DEL DISTRITO CAPITAL.
- 4- REALIZAR LOS AVALÚOS Y ESTABLECER EL VALOR DEL SUELO PARA EL CÁLCULO DE PLUSVALÍAS PARA 101 UPZ Y LOS PLANES PARCIALES DEFINIDOS POR PLANEACIÓN DISTRITAL.
- 5- ACTUALIZAR EL OBSERVATORIO INMOBILIARIO CATASTRAL (OIC).
- 6- PRIMERA FASE OPERANDO DE LA INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES DEL DISTRITO CAPITAL.
- 7- MEJORAR LA ACCESIBILIDAD DE LOS USUARIOS A EQUIPAMIENTOS E INFORMACIÓN MEDIANTE ACCIONES DE CONECTIVIDAD FÍSICA Y VIRTUAL.
- 8- MEJORAR LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN A LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS PARA HACER LA GESTIÓN PÚBLICA MÁS HUMANA, SOSTENIBLE Y EFICAZ.

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS

PROGRAMACION OBJETIVOS 2005

| OBJETIVOS ORGANIZACIONALES | INDICADORES OBJETIVOS | CONTRIBUCION | META ALCANZADA VIGENCIA 2003 | META PROYECTADA VIGENCIA 2004 | META ALCANZADA A 30-SEP-04 | META PROGRAMADA VIGENCIA 2005 |
|---|---|--------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| MANTENER LOS INGRESOS DEL DISTRITO CAPITAL POR CONCEPTO DEL IMPUESTO PREDIAL | PORCENTAJE DE CRECIMIENTO DE LA BASE GRAVABLE CATASTRAL (INCLUIDO EL INDICE IVIUR) | ALTA | 12.60 | 5.80 | 2.00 | 5.80 |
| | PORCENTAJE DE CRECIMIENTO DE METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN LA BASE GRAVABLE CATASTRAL. | ALTA | 6.00 | 4.10 | 5.00 | 5.00 |
| AUMENTAR LA CAPACIDAD DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO DE LA CIUDAD | PORCENTAJE DE LOCALIDADES CON NOMENCLATURA UNIFICADA Y MATERIALIZADA. | ALTA | 10.00 | 10.00 | 5.00 | .00 |
| | PORCENTAJE DE ACTUALIZACIÓN CARTOGRÁFICA URBANA Y RURAL DEL DISTRITO CAPITAL. | ALTA | .00 | 71.00 | ND | 26.00 |
| MEJORAR EL NIVEL DE CONFIANZA DE LOS USUARIOS POR LA INFORMACIÓN SUMISTRADA EN EL DACD. | NUMERO DE USUARIOS QUE CONSIDERAN QUE LA INFORMACION SUMISTRADA POR EL DACD ES CLARA, VERAZ Y OPORTUNA. | ALTA | 1,500.00 | 3,000.00 | 2,970.00 | 6,000.00 |
| | NUMERO DE ENTIDADES QUE SE APOYAN EN LA INFORMACION GENERADA POR EL DACD | ALTA | 8.00 | 14.00 | 14.00 | 14.00 |
| | NUMERO DE CONVENIOS PARA SUMINISTRO DE INFORMACIÓN | ALTA | | 14.00 | 14.00 | 14.00 |

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL
PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS
PROGRAMACION PRODUCTOS 2005

| PRODUCTOS ENTIDAD | INDICADORES PRODUCTOS | CONTRIBUCION | META ALCANZADA VIGENCIA 2003 | META PROYECTADA VIGENCIA 2004 | VALOR ALCANZADO A 30-SEP-04 | META PROGRAMADA VIGENCIA 2005 |
|-------------------------------|--|--------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| BASE CATASTRAL | Numero de predios urbanos actualizados de la base catastral. | ALTA | 919,000.00 | .00 | .00 | 110,000.00 |
| | Número de predios rurales actualizados de la base catastral. | BAJA | .00 | 29,276.00 | 12,943.00 | .00 |
| | Número de predios que incrementaron su avalúo | ALTA | 684,000.00 | 20,000.00 | ND | 77,000.00 |
| | Número de predios que disminuyeron su avalúo | MEDIA | 172,000.00 | 1,000.00 | ND | 27,500.00 |
| | Numero de predios nuevos incorporados a la base catastral | MEDIA | | 17,000.00 | 17,000.00 | 20,000.00 |
| | Número de hectareas rurales actualizadas de la base catastral. | ALTA | | | | 118,550.00 |
| CARTOGRAFIA BASICA Y TEMATICA | Número de predios con nomenclatura unificada. | BAJA | 264,600.00 | 235,000.00 | 237,000.00 | .00 |
| | Numero de predios con nomenclatura domiciliar materializada. | BAJA | 138,800.00 | 89,200.00 | 59,715.00 | .00 |
| | Número de Localidades con nomenclatura unificada | BAJA | 2.00 | 2.00 | 1.00 | .00 |
| | Numero de hectareas urbanas actualizadas y restituidas del Mapa Digital. | ALTA | | 5,000.00 | ND | 13,500.00 |
| | Numero de hectareas rurales actualizadas y restituidas del Mapa Digital. | ALTA | | 112,350.00 | ND | .00 |
| | Numero de placas viales materializadas. | ALTA | | 14,100.00 | 8,482.00 | .00 |
| ATENCIÓN AL USUARIO | Numero de usuarios que su respuesta demando un plazo mayor a 30 dias. | ALTA | 35,000.00 | 31,645.00 | 28,000.00 | 30,000.00 |
| | Número de quejas presentadas. | ALTA | 63.00 | 25.00 | 25.00 | 25.00 |
| | Numero de atenciones prestadas a los ciudadanos y ciudadanas. | ALTA | | 900,000.00 | 833,000.00 | 900,000.00 |

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL
PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS
PROGRAMACION PRODUCTOS 2005

| PRODUCTOS ENTIDAD | INDICADORES PRODUCTOS | CONTRIBUCION | META ALCANZADA VIGENCIA 2003 | META PROYECTADA VIGENCIA 2004 | VALOR ALCANZADO A 30-SEP-04 | META PROGRAMADA VIGENCIA 2005 |
|----------------------|--|--------------|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| | Numero de usuarios atendidos de forma inmediata | ALTA | | 870,000.00 | 805,000.00 | 870,000.00 |
| | Tiempo promedio de respuesta a las solicitudes de tramites ante el DACD. | ALTA | | 40.00 | 41.00 | 40.00 |