

Entidad

124

Departamento Administrativo de Catastro Distrital DACD

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS 2005

MISION

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL TIENE LA MISIÓN DE RESPONDER POR LA RECOPILACIÓN E INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN GEORREFERENCIADA DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DEL DISTRITO CAPITAL EN SUS ASPECTOS FÍSICO, JURÍDICO Y ECONÓMICO, ADMINISTRADA EN UNA BASE DE DATOS OFICIAL, ÚNICA Y ACTUALIZADA QUE CONTRIBUYA AL BIENESTAR DE LA COMUNIDAD Y A LA PLANEACIÓN ECONÓMICA, SOCIAL Y TERRITORIAL DEL DISTRITO CAPITAL, EN EL MARCO DE LA CIUDAD REGIÓN.

VISION

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL COORDINA TÉCNICAMENTE EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEORREFERENCIADA CATASTRAL, ECONÓMICA Y SOCIAL DEL DISTRITO CAPITAL; SE LE RECONOCE COMO UNA ORGANIZACIÓN COMPETITIVA Y EFICIENTE; CON UN EQUIPO HUMANO ALTAMENTE CALIFICADO, ÉTICO Y COMPROMETIDO QUE PROVEE INFORMACIÓN INTEGRAL DEL DISTRITO CAPITAL

ESTRATEGIAS

ACTUALIZAR Y DEPURAR LA BASE CATASTRAL.
ACTUALIZAR LA CARTOGRAFÍA Y NOMENCLATURA DEL DISTRITO.
FORTALECER LAS FINANZAS DEL DISTRITO.
FACILITAR EL SUMINISTRO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A LOS USUARIOS Y OTRAS ENTIDADES COMO SHD, DAPD, Y IDU.
SER FACILITADOR DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN PARA LAS ENTIDADES ESTATALES, DISTRITALES Y PARTICULARES.

PRIORIZACION

- 1- REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LAS 20 LOCALIDADES.
- 2- UNIFICAR Y MATERIALIZAR LA NOMENCLATURA VIAL Y DOMICILIARIA DE 15 LOCALIDADES.
- 3- MANTENER ACTUALIZADA LA CARTOGRAFIA URBANA Y RURAL DEL DISTRITO CAPITAL.
- 4- REALIZAR LOS AVALÚOS Y ESTABLECER EL VALOR DEL SUELO PARA EL CÁLCULO DE PLUSVALÍAS PARA 101 UPZ Y LOS PLANES PARCIALES DEFINIDOS POR PLANEACIÓN DISTRITAL.
- 5- ACTUALIZAR EL OBSERVATORIO INMOBILIARIO CATASTRAL (OIC).
- 6- PRIMERA FASE OPERANDO DE LA INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES DEL DISTRITO CAPITAL.
- 7- MEJORAR LA ACCESIBILIDAD DE LOS USUARIOS A EQUIPAMIENTOS E INFORMACIÓN MEDIANTE ACCIONES DE CONECTIVIDAD FÍSICA Y VIRTUAL.
- 8- MEJORAR LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN A LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS PARA HACER LA GESTIÓN PÚBLICA MÁS HUMANA, SOSTENIBLE Y EFICAZ.

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL

PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS

PROGRAMACION OBJETIVOS 2005

OBJETIVOS ORGANIZACIONALES	INDICADORES OBJETIVOS	CONTRIBUCION	META ALCANZADA VIGENCIA 2003	META PROYECTADA VIGENCIA 2004	META ALCANZADA A 30-SEP-04	META PROGRAMADA VIGENCIA 2005
MANTENER LOS INGRESOS DEL DISTRITO CAPITAL POR CONCEPTO DEL IMPUESTO PREDIAL	PORCENTAJE DE CRECIMIENTO DE LA BASE GRAVABLE CATASTRAL (INCLUIDO EL INDICE IVIUR)	ALTA	12.60	5.80	2.00	5.80
	PORCENTAJE DE CRECIMIENTO DE METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN LA BASE GRAVABLE CATASTRAL.	ALTA	6.00	4.10	5.00	5.00
AUMENTAR LA CAPACIDAD DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO DE LA CIUDAD	PORCENTAJE DE LOCALIDADES CON NOMENCLATURA UNIFICADA Y MATERIALIZADA.	ALTA	10.00	10.00	5.00	.00
	PORCENTAJE DE ACTUALIZACIÓN CARTOGRÁFICA URBANA Y RURAL DEL DISTRITO CAPITAL.	ALTA	.00	71.00	ND	26.00
MEJORAR EL NIVEL DE CONFIANZA DE LOS USUARIOS POR LA INFORMACIÓN SUMISTRADA EN EL DACD.	NUMERO DE USUARIOS QUE CONSIDERAN QUE LA INFORMACION SUMISTRADA POR EL DACD ES CLARA, VERAZ Y OPORTUNA.	ALTA	1,500.00	3,000.00	2,970.00	6,000.00
	NUMERO DE ENTIDADES QUE SE APOYAN EN LA INFORMACION GENERADA POR EL DACD	ALTA	8.00	14.00	14.00	14.00
	NUMERO DE CONVENIOS PARA SUMINISTRO DE INFORMACIÓN	ALTA		14.00	14.00	14.00

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL
PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS
PROGRAMACION PRODUCTOS 2005

PRODUCTOS ENTIDAD	INDICADORES PRODUCTOS	CONTRIBUCION	META ALCANZADA VIGENCIA 2003	META PROYECTADA VIGENCIA 2004	VALOR ALCANZADO A 30-SEP-04	META PROGRAMADA VIGENCIA 2005
BASE CATASTRAL	Numero de predios urbanos actualizados de la base catastral.	ALTA	919,000.00	.00	.00	110,000.00
	Número de predios rurales actualizados de la base catastral.	BAJA	.00	29,276.00	12,943.00	.00
	Número de predios que incrementaron su avalúo	ALTA	684,000.00	20,000.00	ND	77,000.00
	Número de predios que disminuyeron su avalúo	MEDIA	172,000.00	1,000.00	ND	27,500.00
	Numero de predios nuevos incorporados a la base catastral	MEDIA		17,000.00	17,000.00	20,000.00
	Número de hectareas rurales actualizadas de la base catastral.	ALTA				118,550.00
CARTOGRAFIA BASICA Y TEMATICA	Número de predios con nomenclatura unificada.	BAJA	264,600.00	235,000.00	237,000.00	.00
	Numero de predios con nomenclatura domiciliar materializada.	BAJA	138,800.00	89,200.00	59,715.00	.00
	Número de Localidades con nomenclatura unificada	BAJA	2.00	2.00	1.00	.00
	Numero de hectareas urbanas actualizadas y restituidas del Mapa Digital.	ALTA		5,000.00	ND	13,500.00
	Numero de hectareas rurales actualizadas y restituidas del Mapa Digital.	ALTA		112,350.00	ND	.00
	Numero de placas viales materializadas.	ALTA		14,100.00	8,482.00	.00
ATENCIÓN AL USUARIO	Numero de usuarios que su respuesta demando un plazo mayor a 30 dias.	ALTA	35,000.00	31,645.00	28,000.00	30,000.00
	Número de quejas presentadas.	ALTA	63.00	25.00	25.00	25.00
	Numero de atenciones prestadas a los ciudadanos y ciudadanas.	ALTA		900,000.00	833,000.00	900,000.00

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL
PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS
PROGRAMACION PRODUCTOS 2005

PRODUCTOS ENTIDAD	INDICADORES PRODUCTOS	CONTRIBUCION	META ALCANZADA VIGENCIA 2003	META PROYECTADA VIGENCIA 2004	VALOR ALCANZADO A 30-SEP-04	META PROGRAMADA VIGENCIA 2005
	Numero de usuarios atendidos de forma inmediata	ALTA		870,000.00	805,000.00	870,000.00
	Tiempo promedio de respuesta a las solicitudes de tramites ante el DACD.	ALTA		40.00	41.00	40.00