
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

PRESUPUESTO INTELIGENTE 2003

MISION

CONTRIBUIR AL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE BOGOTÁ, GARANTIZANDO LA PROTECCIÓN DEL DERECHO A LA VIDA Y/O EL MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD DE LA MISMA DE LOS HOGARES DE LA CIUDAD INFORMAL Y DE ORIGEN ILEGAL; EN CONSECUENCIA ADELANTAR ACCIONES DE PREVENCIÓN, PROMOCIÓN Y EJECUCIÓN CON LA POBLACIÓN USUARIA DE SUS SERVICIOS POR REASENTAMIENTO DE FAMILIAS, MEJORAMIENTO DE CONDICIONES FÍSICAS DE LAS VIVIENDAS, TITULACIÓN PREDIAL Y COORDINACIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS DE LA CIUDAD (MEJOREMOS EL BARRIO Y LA CASA).

VISION

UNA ENTIDAD ESPECIALIZADA EN LA ATENCIÓN DEL DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA COMO OPERADOR DE LA CIUDAD INFORMAL Y DE ORIGEN ILEGAL EN BOGOTÁ; CON UNA ESTRUCTURA FUERTE EN TÉRMINOS ORGANIZACIONALES, QUE GENERE RECURSOS PROPIOS FUENTE DE FINANCIAMIENTO DE SU OPERATIVIDAD.

ESTRATEGIAS

EN LA ATENCIÓN DE LOS TEMA DE REASENTAMIENTO DE FAMILIAS Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR HA DISEÑADO UN ESQUEMA DE GESTIÓN PERSONALIZADO A CADA UNA DE LAS FAMILIAS CON EL FIN DE BRINDAR UN ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ÁREAS TÉCNICA, SOCIAL, LEGAL Y FINANCIERA, QUE PERMITE SU CUALIFICACIÓN Y SU ACCESO A LOS PROCESOS QUE LA CIUDAD LES OFRECE.

ASI MISMO SE HA PROPUESTO DISEÑAR UNA ESTRATEGIA QUE PERMITA COORDINAR TODAS LAS ACCIONES LLEVADAS CABO EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS DE LA CIUDAD, FACILITANDO LA ACCIÓN INTERINSTITUCIONAL PARA QUE LOS BARRIOS OBJETO DE INTERVENCION MEJOREN SU CALIDAD URBANA, EN BENEFICIO DE LA CALIDAD DE VIDA DE QUIEBES ALLI HABITAN.

PRIORIZACION

LAS PRIORIDADES DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR PARA EL AÑO 2003 SE CONCENTRAN EN:

1. PRESERVAR LA VIDA Y MEJORAR LA CALIDAD DE LA MISMA DE 272 FAMILIAS QUE POR ESTAR UBICADAS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, RONDAS DE CUERPOS DE AGUA, RENOVACION URBANA Y/O PROYECTOS DE OBRA PUBLICA REQUIEREN REASENTAMIENTO.
2. CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES HABITACIONALES DE LAS FAMILIAS UBICADAS EN ESTRATOS 1 Y 2 A TRAVES DE MEJORAMIENTO DE CONDICIONES FISICAS 1292 SOLUCIONES DE VIVIENDA.
3. CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES HABITACIONALES DE LAS FAMILIAS UBICADAS EN ESTRATOS 1 Y 2 A TRAVES DE LA TITULACION DE 879 PREDIOS.
4. FACILITAR LA ACCION INSTERINSTITUCIONAL PARA QUE LOS BARRIOS OBJETO DE INTERVENCION MEJOREN SU CALIDAD URBANA A TRAVES DE DEL DESARROLLO DE 20 PROYECTOS INTEGRALES EN SECTORES PRIORIZADOS DE LAS UPZ TIPO 1.

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

PROGRAMACION PRESUPUESTO INTELIGENTE

OBJETIVOS 2003

OBJETIVOS ORGANIZACIONALES	INDICADORES OBJETIVOS	CONTRIBUCION	VALOR ALCANZADO 31-DEC-01 VIGENCIA		PROGRAMACION DEFINITIVA VIGENCIA		PROGRAMACION VIGENCIA		OBJETIVOS PLAN A LOS QUE APUNTA OBJETIVO ORG.
			2001		2002		2003		
			VALOR	FECHA	META	FECHA	META	FECHA	
Contribuir en la preservación y mejoramiento de calidad de vida de las familias que por estar ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable, rondas de cuerpos de agua, renovación urbana y/o proyectos de obra pública se encuentran en alto grado de vulnerabilidad física o social.	Número de familias a las cuales se les preserva la vida	ALTA	216.00	12/2001	769.00	12/2002	272.00	12/2003	3
Contribuir al mejoramiento de las condiciones habitacionales de las familias asentadas en barrios de estratos 1 y 2 de origen subnormal.	Número de viviendas mejoradas por la familia con base en la aplicación de asistencia técnica suministrada por la CVP.	ALTA	262.00	12/2001	600.00	12/2002	1,292.00	12/2003	3
	Número de títulos entregados	ALTA	841.00	12/2001	3,000.00	12/2002	879.00	12/2003	
Facilitar la acción interinstitucional pública y privada con criterios de responsabilidad compartida, para que los barrios objeto de intervención mejoren su calidad urbana, en beneficio de la calidad de vida de quienes allí habitan.	Número de barrios que mejoran su calidad urbana a partir de la intervención del PMIB con proyectos integrales desarrollados en sectores de las UPZ priorizadas	ALTA					ND	12/2003	3

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
PROGRAMACION PRESUPUESTO INTELIGENTE
PRODUCTOS 2003

PRODUCTOS ENTIDAD	INDICADORES PRODUCTOS	CONTRIBUCION	VALOR ALCANZADO VIGENCIA 31-DEC-01		PROGRAMACION DEFINITIVA VIGENCIA 2002		PROGRAMACION VIGENCIA 2003		OBJETIVOS ORGANIZ. A LOS QUE APUNTA EL PRODUCTO
			VALOR	FECHA	META	FECHA	META	FECHA	
Acompañamiento Integral a hogares objeto de intervención por Reasentamiento.	No. hogares acompañados integralmente	ALTA	216.00	12/2001	769.00	12/2002	1,219.00	12/2003	1
	No. de alternativas habitacionales promovidas	ALTA	701.00	12/2001			1,279.00	12/2003	
Asistencia integral para que las familias de estratos 1 y 2 objeto de intervención, mejoren las condiciones de habitabilidad de sus viviendas en la perspectiva física y de legalidad de la tenencia.	Número de eventos de difusión sobre aplicación de las normas de mejoramiento de vivienda	MEDIA	ND		3.00	12/2002	62.00	12/2003	2
	Número de personas capacitadas en el programa de mejoramiento de vivienda	MEDIA	367.00	12/2001	600.00	12/2002	450.00	12/2003	
	Número de viviendas mejoradas por la familia con base en la aplicación de asistencia técnica suministrada por la CVP aplicando la norma	ALTA	262.00	12/2001	600.00	12/2002	1,292.00	12/2003	
	Número de Organizaciones Comunitarias capacitadas en procesos para acceder a la escrituración	MEDIA	ND		120.00	12/2002	50.00	12/2003	
	Número de familias que adquieren el título de propiedad	ALTA	841.00	12/2001	3,000.00	12/2002	879.00	12/2003	
	No. de Familias con procesos de pertenencia en curso	MEDIA	8,759.00	12/2001	6,582.00	12/2002	1,494.00	12/2003	
	No. de zonas diagnosticadas	BAJA	12.00	12/2001	1.00	12/2002	5.00	12/2003	
Estructuración de proyectos integrales donde confluyan 3 o más entidades con acciones de mejoramiento físico sobre un mismo territorio	No. de proyectos integrales desarrollados en sectores fde las UPZ tipo 1 priorizadas	ALTA	12.00	12/2001	1.00	12/2002	20.00	12/2003	3
	No. de Barrios que mejoran su calidad urbana a partir de la intervención del PMIB con proyectos integrales	ALTA					482.00	12/2003	
Integración de organizaciones sociales de base que desarrollan proyectos con la metodología de obras con saldo pedagógico	No. Nodos comunitarios implementados	ALTA	12.00	12/2001	1.00	12/2002	14.00	12/2003	3
	No. de organizaciones sociales vinculadas los nodos comunitarios	ALTA					165.00	12/2003	
	No. de obras físicas desarrolladas con metodología OSP	ALTA					16.00	12/2003	
Culminación de procesos pendientes en urbanizaciones promovidas								2	

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
PROGRAMACION PRESUPUESTO INTELIGENTE
PRODUCTOS 2003

PRODUCTOS ENTIDAD	INDICADORES PRODUCTOS	CONTRIBUCION	VALOR ALCANZADO VIGENCIA 31-DEC-01		PROGRAMACION DEFINITIVA VIGENCIA 2002		PROGRAMACION VIGENCIA 2003		OBJETIVOS ORGANIZ. A LOS QUE APUNTA EL PRODUCTO
			VALOR	FECHA	META	FECHA	META	FECHA	
antes de 1996 y generación de ingresos propios.	% Recursos generados respecto del total de recursos presupuestado para la vigencia 2003	ALTA		12/2001		12/2002	por ciento del total proyectado.	12/2003	1
	No. Urbanizaciones saneadas	ALTA	4.00	12/2001	2.00	12/2002	3.00	12/2003	3

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
PROGRAMACION PRESUPUESTO INTELIGENTE
PRESUPUESTO EN PRODUCTOS 2003

PRODUCTOS	APROPIACION DISPONIBLE 02-DEC-02 2001			APROPIACION DISPONIBLE 06-FEB-03 2002			PROGRAMACION 2003		
	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL
Acompañamiento Integral a hogares objeto de intervención por Reasentamiento.	2,334,365,892	1,442,322,711	3,776,688,603	9,210,386,967	247,618,736	9,458,005,703	3,706,239,968	573,311,049	4,279,551,017
Asistencia integral para que las familias de estratos 1 y 2 objeto de intervención, mejoren las condiciones de habitabilidad de sus viviendas en la perspectiva física y de legalidad de la tenencia.	500,000,000	587,135,457	1,087,135,457	0	0	0	1,169,000,000	965,825,595	2,134,825,595
Estructuración de proyectos integrales donde confluyan 3 o más entidades con acciones de mejoramiento físico sobre un mismo territorio	30,000,000	0	30,000,000	100,000,000	74,285,621	174,285,621	1,650,597,500	402,153,644	2,052,751,144
Integración de organizaciones sociales de base que desarrollan proyectos con la metodología de obras con saldo pedagógico	0	146,783,864	146,783,864	180,000,000	445,237,471	625,237,471	1,649,866,938	401,975,649	2,051,842,587
Culminación de procesos pendientes en urbanizaciones promovidas antes de 1996 y generación de ingresos propios.	253,634,108	293,567,729	547,201,837	504,147,989	247,618,736	751,766,725	682,000,000	696,437,605	1,378,437,605
Subtotal Productos	3,118,000,000	2,469,809,761	5,587,809,761	9,994,534,956	1,014,760,564	11,009,295,520	8,857,704,406	3,039,703,542	11,897,407,948
<i>MAS: PRESUPUESTO OTROS PRODUCTOS NO INCLUIDOS EN LA VIGENCIA</i>	1,145,353,702	3,350,512,950	4,495,866,652	2,188,000,000	2,837,617,426	5,025,617,426			
MAS: PASIVOS EXIGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	1,059,982,119	1,059,982,119
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal	4,263,353,702	5,820,322,711	10,083,676,413	12,182,534,956	3,852,377,990	16,034,912,946	8,857,704,406	4,099,685,661	12,957,390,067

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
PROGRAMACION PRESUPUESTO INTELIGENTE
PRESUPUESTO EN PRODUCTOS 2003

PRODUCTOS	APROPIACION DISPONIBLE 02-DEC-02 2001			APROPIACION DISPONIBLE 06-FEB-03 2002			PROGRAMACION 2003		
	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL
MAS : APLICACIÓN LEY 617 DEL 2000	0	879,363,795	879,363,795	0	0	0	0	0	0
MAS : SENTENCIAS JUDICIALES	0	0	0	0	0	0	0	1,139,480,731	1,139,480,731
Subtotal	4,263,353,702	6,699,686,506	10,963,040,208	12,182,534,956	3,852,377,990	16,034,912,946	8,857,704,406	5,239,166,392	14,096,870,798
MAS : SERVICIO A LA DEUDA			0			0			0
TOTAL			10,963,040,208			16,034,912,946			14,096,870,798