

Entidad

208

---

# Caja de la Vivienda Popular CVP

---



Bogotá productiva

---

# CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

## PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS 2004

---

### MISION

CONTRIBUIR AL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE BOGOTÁ, GARANTIZANDO LA PROTECCIÓN DEL DERECHO A LA VIDA Y/O EL MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD DE LA MISMA DE LOS HOGARES DE LA CIUDAD INFORMAL Y DE ORIGEN ILEGAL; EN CONSECUENCIA ADELANTAR ACCIONES DE PREVENCIÓN, PROMOCIÓN Y EJECUCIÓN CON LA POBLACIÓN USUARIA DE SUS SERVICIOS POR REASENTAMIENTO DE FAMILIAS, MEJORAMIENTO DE CONDICIONES FÍSICAS DE LAS VIVIENDAS, TITULACIÓN PREDIAL Y COORDINACIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS DE LA CIUDAD (MEJOREMOS EL BARRIO Y LA CASA).

### VISION

UNA ENTIDAD ESPECIALIZADA EN LA ATENCIÓN DEL DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA COMO OPERADOR DE LA CIUDAD INFORMAL Y DE ORIGEN ILEGAL EN BOGOTÁ; CON UNA ESTRUCTURA FUERTE EN TÉRMINOS ORGANIZACIONALES, QUE GENERE RECURSOS PROPIOS FUENTE DE FINANCIAMIENTO DE SU OPERATIVIDAD.

### ESTRATEGIAS

EN LA ATENCIÓN DE LOS TEMA DE REASENTAMIENTO DE FAMILIAS Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR HA DISEÑADO UN ESQUEMA DE GESTIÓN PERSONALIZADO A CADA UNA DE LAS FAMILIAS CON EL FIN DE BRINDAR UN ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ÁREAS TÉCNICA, SOCIAL, LEGAL Y FINANCIERA, QUE PERMITE SU CUALIFICACIÓN Y SU ACCESO A LOS PROCESOS QUE LA CIUDAD LES OFRECE.

ASI MISMO SE HA PROPUESTO DISEÑAR UNA ESTRATEGIA QUE PERMITA COORDINAR TODAS LAS ACCIONES LLEVADAS CABO EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS DE LA CIUDAD, FACILITANDO LA ACCIÓN INTERINSTITUCIONAL PARA QUE LOS BARRIOS OBJETO DE INTERVENCION MEJOREN SU CALIDAD URBANA, EN BENEFICIO DE LA CALIDAD DE VIDA DE QUIEBES ALLI HABITAN.

### PRIORIZACION

LAS PRIORIDADES DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR PARA EL AÑO 2003 SE CONCENTRAN EN:

1. PRESERVAR LA VIDA Y MEJORAR LA CALIDAD DE LA MISMA DE 272 FAMILIAS QUE POR ESTAR UBICADAS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE, RONDAS DE CUERPOS DE AGUA, RENOVACION URBANA Y/O PROYECTOS DE OBRA PUBLICA REQUIEREN REASENTAMIENTO.
2. CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES HABITACIONALES DE LAS FAMILIAS UBICADAS EN ESTRATOS 1 Y 2 A TRAVES DE MEJORAMIENTO DE CONDICIONES FISICAS 1292 SOLUCIONES DE VIVIENDA.
3. CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES HABITACIONALES DE LAS FAMILIAS UBICADAS EN ESTRATOS 1 Y 2 A TRAVES DE LA TITULACION DE 879 PREDIOS.
4. FACILITAR LA ACCION INSTERINSTITUCIONAL PARA QUE LOS BARRIOS OBJETO DE INTERVENCION MEJOREN SU CALIDAD URBANA A TRAVES DE DEL DESARROLLO DE 20 PROYECTOS INTEGRALES EN SECTORES PRIORIZADOS DE LAS UPZ TIPO 1.

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**  
**PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS**  
**PROGRAMACION OBJETIVOS 2004**

<b>OBJETIVOS ORGANIZACIONALES</b>	<b>INDICADORES OBJETIVOS</b> <small>CONTRIBUCION</small>	<b>META ALCANZADA VIGENCIA 2002</b>	<b>META PROYECTADA VIGENCIA 2003</b>	<b>META ALCANZADA A 30-SEP-03</b>	<b>META PROGRAMADA VIGENCIA 2004</b>
Contribuir en la preservación y mejoramiento de calidad de vida de las familias que por estar ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable, rondas de cuerpos de agua, renovación urbana y/o proyectos de obra pública se encuentran en alto grado de vulnerabilidad física o social.	Número de familias a las cuales se les preserva la vida      ALTA	494.00	1,219.00	111.00	753.00
Contribuir al mejoramiento de las condiciones habitacionales de las familias asentadas en barrios de estratos 1 y 2 de origen subnormal.	Número de viviendas mejoradas por la familia con base en la aplicación de asistencia técnica suministrada por la CVP.      ALTA Número de títulos entregados      ALTA	125.00 1,906.00	2,292.00 879.00	350.00 447.00	1,200.00 220.00
Facilitar la acción interinstitucional pública y privada con criterios de responsabilidad compartida, para que los barrios objeto de intervención mejoren su calidad urbana, en beneficio de la calidad de vida de quienes allí habitan.	Número de barrios que mejoran su calidad urbana a partir de la intervención del PMIB con proyectos integrales desarrollados en sectores de las UPZ priorizadas      ALTA		482.00	355.00	125.00

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**  
**PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS**  
**PROGRAMACION PRODUCTOS 2004**

PRODUCTOS ENTIDAD	INDICADORES PRODUCTOS	CONTRIBUCION	META ALCANZADA VIGENCIA 2002	META PROYECTADA VIGENCIA 2003	VALOR ALCANZADO A 30-SEP-03	META PROGRAMADA VIGENCIA 2004
Acompañamiento Integral a hogares objeto de intervención por Reasentamiento.	No. hogares acompañados integralmente	ALTA	494.00	1,219.00	111.00	753.00
	No. de alternativas habitacionales promovidas	ALTA		1,219.00	111.00	753.00
Asistencia integral para que las familias de estratos 1 y 2 objeto de intervención, mejoren las condiciones de habitabilidad de sus viviendas en la perspectiva física y de legalidad de la tenencia.	Número de eventos de difusión sobre aplicación de las normas de mejoramiento de vivienda	BAJA	3.00	62.00	30.00	160.00
	Número de personas capacitadas en el programa de mejoramiento de vivienda	MEDIA	390.00	450.00	350.00	150.00
	Número de viviendas mejoradas por la familia con base en la aplicación de asistencia técnica suministrada por la CVP aplicando la norma	ALTA	125.00	2,292.00	350.00	1,200.00
	Número de Organizaciones Comunitarias capacitadas en procesos para acceder a la escrituración	BAJA	120.00	50.00	40.00	
	Número de familias que adquieren el título de propiedad	ALTA	1,906.00	879.00	447.00	220.00
	No. de Familias con procesos de pertenencia en curso	MEDIA	8,033.00	1,494.00	.00	500.00
	No. de zonas diagnosticadas	BAJA	14.00	5.00	.00	5.00
Estructuración de proyectos integrales donde confluyan 3 o más entidades con acciones de mejoramiento físico sobre un mismo territorio	No. de proyectos integrales desarrollados en sectores de las UPZ tipo 1 priorizadas	ALTA	12.00	28.00	28.00	26.00
	No. de Barrios que mejoran su calidad urbana a partir de la intervención del PMIB con proyectos integrales	ALTA		482.00	355.00	125.00
Integración de organizaciones sociales de base que desarrollan proyectos con la metodología de obras con saldo pedagógico	No. Nodos comunitarios implementados	ALTA	1.00	14.00	8.00	10.00
	No. de organizaciones sociales vinculadas los nodos comunitarios	ALTA		430.00	430.00	100.00

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**  
**PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS**  
**PROGRAMACION PRODUCTOS 2004**

PRODUCTOS ENTIDAD	INDICADORES PRODUCTOS	CONTRIBUCION	META ALCANZADA VIGENCIA 2002	META PROYECTADA VIGENCIA 2003	VALOR ALCANZADO A 30-SEP-03	META PROGRAMADA VIGENCIA 2004
	No. de obras físicas desarrolladas con metodología OSP	ALTA		16.00	.00	10.00
Culminación de procesos pendientes en urbanizaciones promovidas antes de 1996 y generación de ingresos propios.	% Recursos generados respecto del total de recursos presupuestado para la vigencia 2003	ALTA		por ciento del total proyectado.		
	No. Urbanizaciones saneadas	ALTA	4.00	3.00	.00	3.00

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**  
**PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS**  
**PROGRAMACION PRESUPUESTO EN PRODUCTOS 2004**

PRODUCTOS	APROPIACION DISPONIBLE 31-DEC-02 2002			APROPIACION DISPONIBLE 30-SEP-03 2003			PROGRAMACION 2004		
	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL
Acompañamiento Integral a hogares objeto de intervención por Reasentamiento.	9,210,386,967	247,618,736	9,458,005,703	9,206,239,968	573,311,049	9,779,551,017	10,220,000,000	802,040,950	11,022,040,950
Asistencia integral para que las familias de estratos 1 y 2 objeto de intervención, mejoren las condiciones de habitabilidad de sus viviendas en la perspectiva física y de legalidad de la tenencia.	0	0	0	1,521,306,924	965,825,595	2,487,132,519	981,000,000	1,178,731,355	2,159,731,355
Estructuración de proyectos integrales donde confluyan 3 o más entidades con acciones de mejoramiento físico sobre un mismo territorio	100,000,000	74,285,621	174,285,621	2,200,597,500	402,153,644	2,602,751,144	1,967,445,275	376,379,920	2,343,825,195
Integración de organizaciones sociales de base que desarrollan proyectos con la metodología de obras con saldo pedagógico	180,000,000	445,237,471	625,237,471	1,649,866,938	401,975,649	2,051,842,587	2,279,998,925	412,452,747	2,692,451,672
Culminación de procesos pendientes en urbanizaciones promovidas antes de 1996 y generación de ingresos propios.	504,147,989	247,618,736	751,766,725	682,000,000	696,437,605	1,378,437,605	341,000,000	969,616,031	1,310,616,031
<b>Subtotal Productos</b>	9,994,534,956	1,014,760,564	11,009,295,520	15,260,011,330	3,039,703,542	18,299,714,872	15,789,444,200	3,739,221,003	19,528,665,203
<i>MAS: PRESUPUESTO OTROS PRODUCTOS NO INCLUIDOS EN LA VIGENCIA</i>	2,196,280,000	2,837,617,426	5,033,897,426	0	0	0			
<b>MAS: PASIVOS EXIGIBLES</b>	0	0	0	0	0	0	291,607,742	0	291,607,742
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Subtotal</b>	12,190,814,956	3,852,377,990	16,043,192,946	15,260,011,330	3,039,703,542	18,299,714,872	16,081,051,942	3,739,221,003	19,820,272,945

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**  
**PRESUPUESTO ORIENTADO A RESULTADOS**  
**PROGRAMACION PRESUPUESTO EN PRODUCTOS 2004**

PRODUCTOS	APROPIACION DISPONIBLE 31-DEC-02 2002			APROPIACION DISPONIBLE 30-SEP-03 2003			PROGRAMACION 2004		
	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL	INVERSION DIRECTA	FUNCIONAMIENTO	TOTAL
<i>MAS : SENTENCIAS JUDICIALES</i>	0	0	0	0	2,199,462,849	2,199,462,849	0	963,982,000	963,982,000
<b>Subtotal</b>	12,190,814,956	3,852,377,990	16,043,192,946	15,260,011,330	5,239,166,391	20,499,177,721	16,081,051,942	4,703,203,003	20,784,254,945
<i>MAS : SERVICIO A LA DEUDA</i>			0			0			0
<b>TOTAL</b>			<b>16,043,192,946</b>			<b>20,499,177,721</b>			<b>20,784,254,945</b>