

Comité Sectorial Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Marzo 28 de 2022



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
DE CATASTRO DISTRITAL



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ 

Ejecución Diciembre 31 de 2021

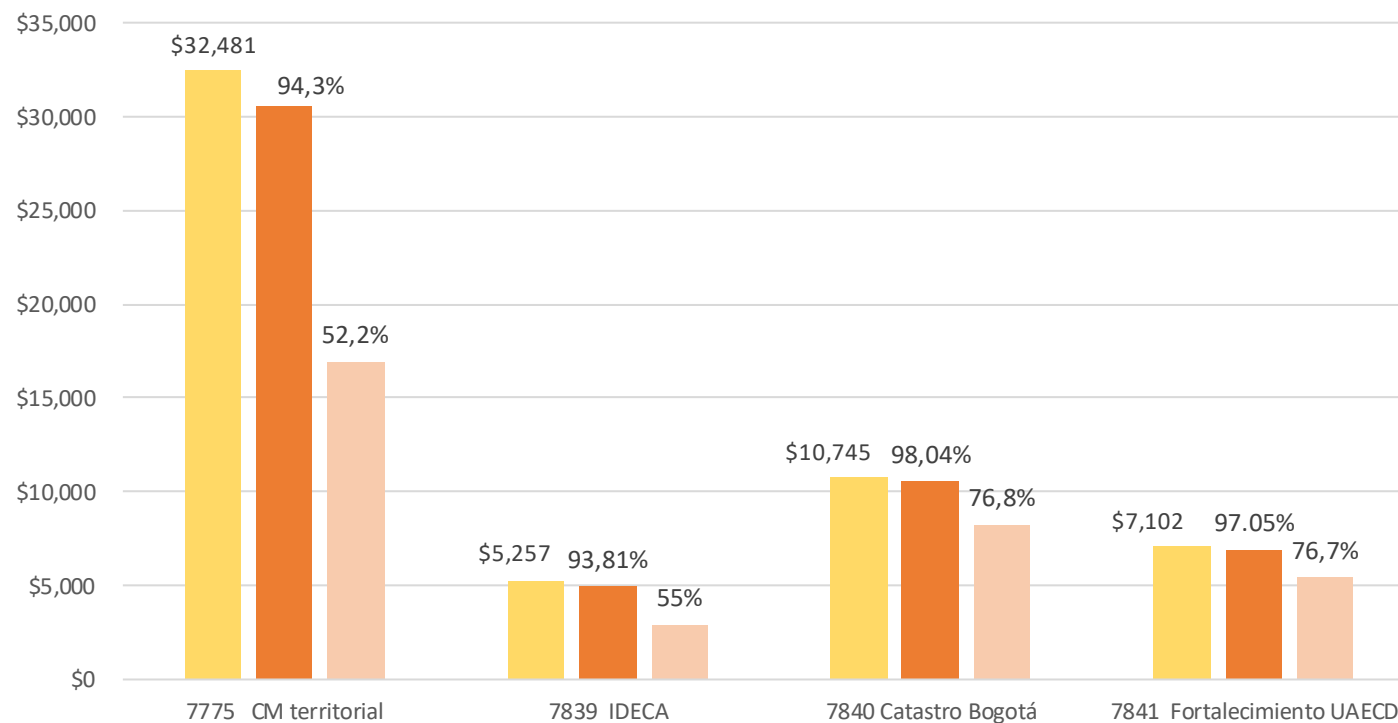


UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
DE CATASTRO DISTRITAL



BOGOTÁ

Ejecución Presupuestal – Proyectos de Inversión



Ejecución Inversión
95,31%

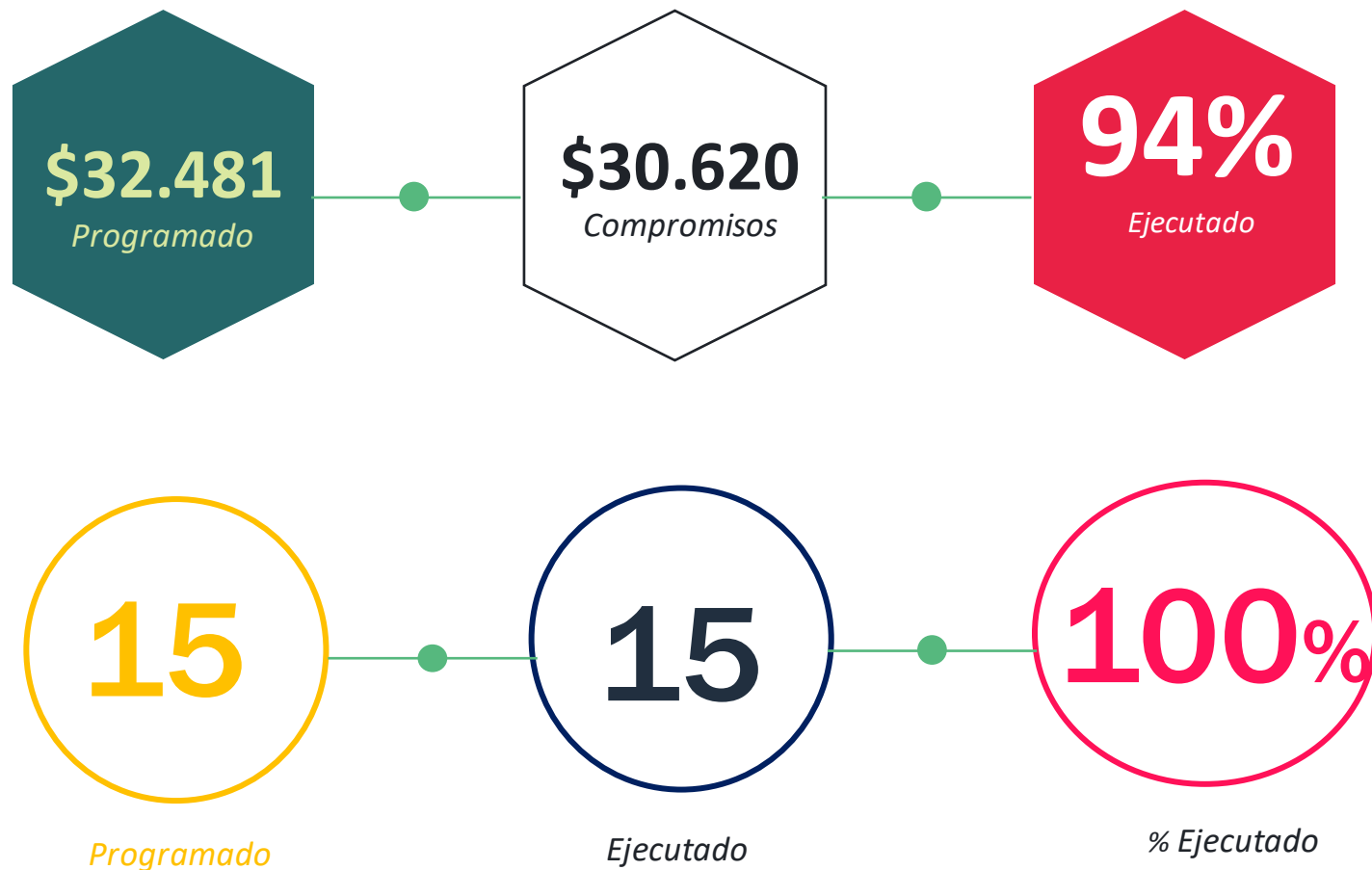
| PROYECTO | APROPIACIÓN | COMPROMETIDO | GIROS |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|
| 7775 CM territorial | \$32.481 | \$30.620 | \$16.963 |
| 7839 IDECA | \$5.257 | \$4.931 | \$2.892 |
| 7840 Catastro Bogotá | \$10.745 | \$10.534 | \$8.255 |
| 7841 Fortalecimiento UAECD | \$7.102 | \$6.892 | \$5.445 |
| Total | \$ 55.585 | \$ 52.977 | \$ 33.555 |

Ejecución metas Plan Distrital de Desarrollo 2020 – 2024

| META | Planeado 2021 | Ejecutado 2021 | % | Planeado 2020 - 2024 | Ejecutado 2020 - 2024 | % |
|--|------------------|-------------------|-------------|-------------------------|--------------------------|--------------|
| Prestar el servicio de gestión catastral multipropósito (actualización y conservación catastral durante 2 años) a 20 entidades territoriales | 15 | 15 | 100% | 20 | 17 | 85% |
| Fortalecer la infraestructura de datos espaciales del Distrito – IDECA, como herramienta para la integración de la información de las entidades distritales para la toma de decisiones y para la generación de valor público | 75 | 102 | 136% | 305 | 142 | 46,5% |
| Realizar la actualización catastral de los predios del Distrito con enfoque multipropósito (urbana - rural) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100% |
| Implementar el plan de fortalecimiento institucional de la UAECD | 92% | 92% | 92% | 95% | 92% | 96,8% |

Proyecto 7775 – Catastro territorial

Meta: Prestar los servicios de gestión y/u operación catastral multipropósito a 20 entidades territoriales.

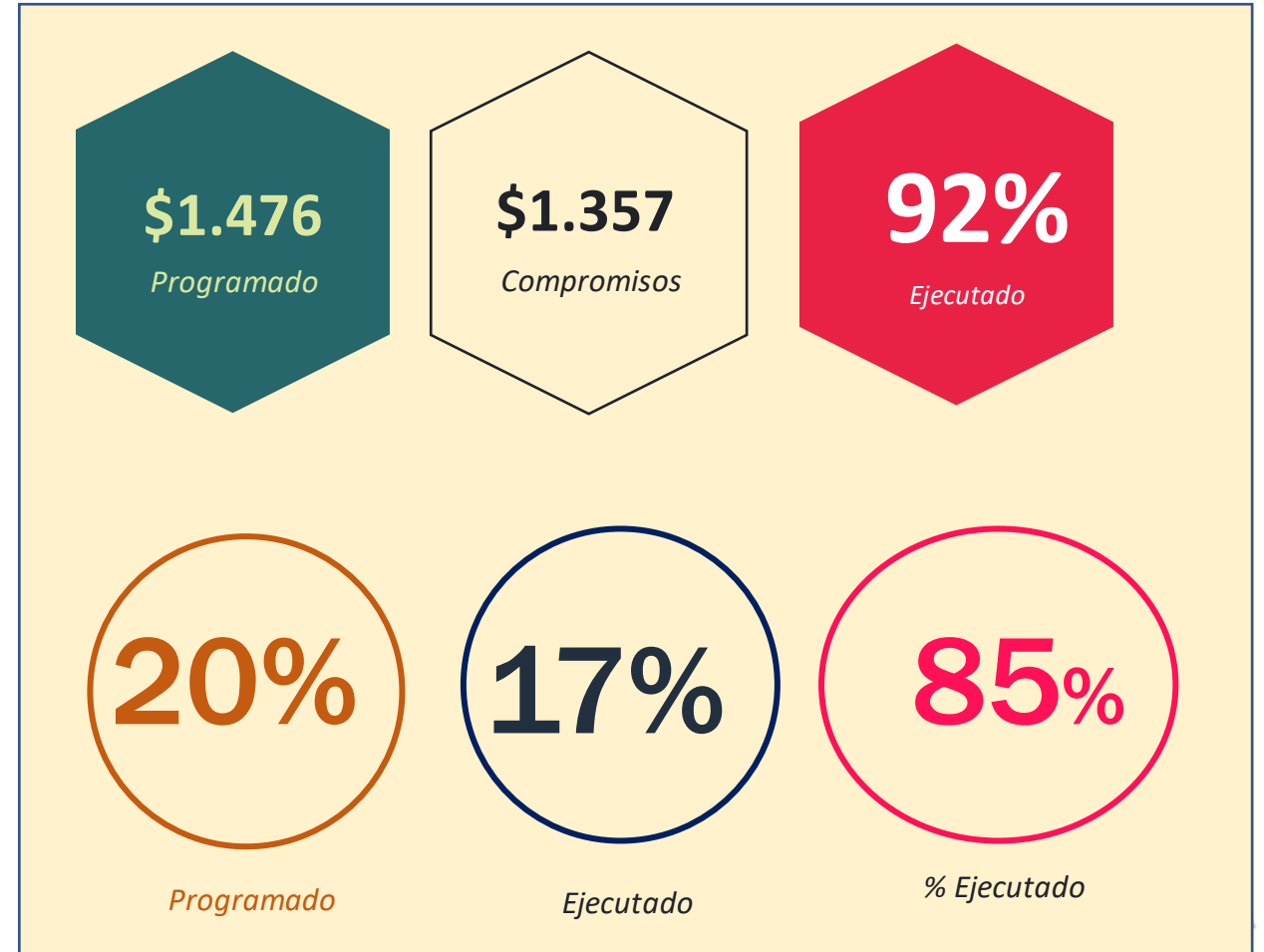


Proyecto 7839 – IDECA

Meta: Actualizar el 90% de las capas de información geográfica durante el cuatrienio, fortaleciendo la infraestructura de datos espaciales del Distrito Capital - IDECA



Meta: Implementar al 100% un esquema de analítica de datos para facilitar la toma de decisiones de Gobierno en el marco de Bogotá como territorio inteligente (Smart City).



Proyecto 7839 – IDECA

Meta: Incrementar el 10% el número de usuarios que ingresa anualmente a las plataformas tecnológicas de la IDE de Bogotá



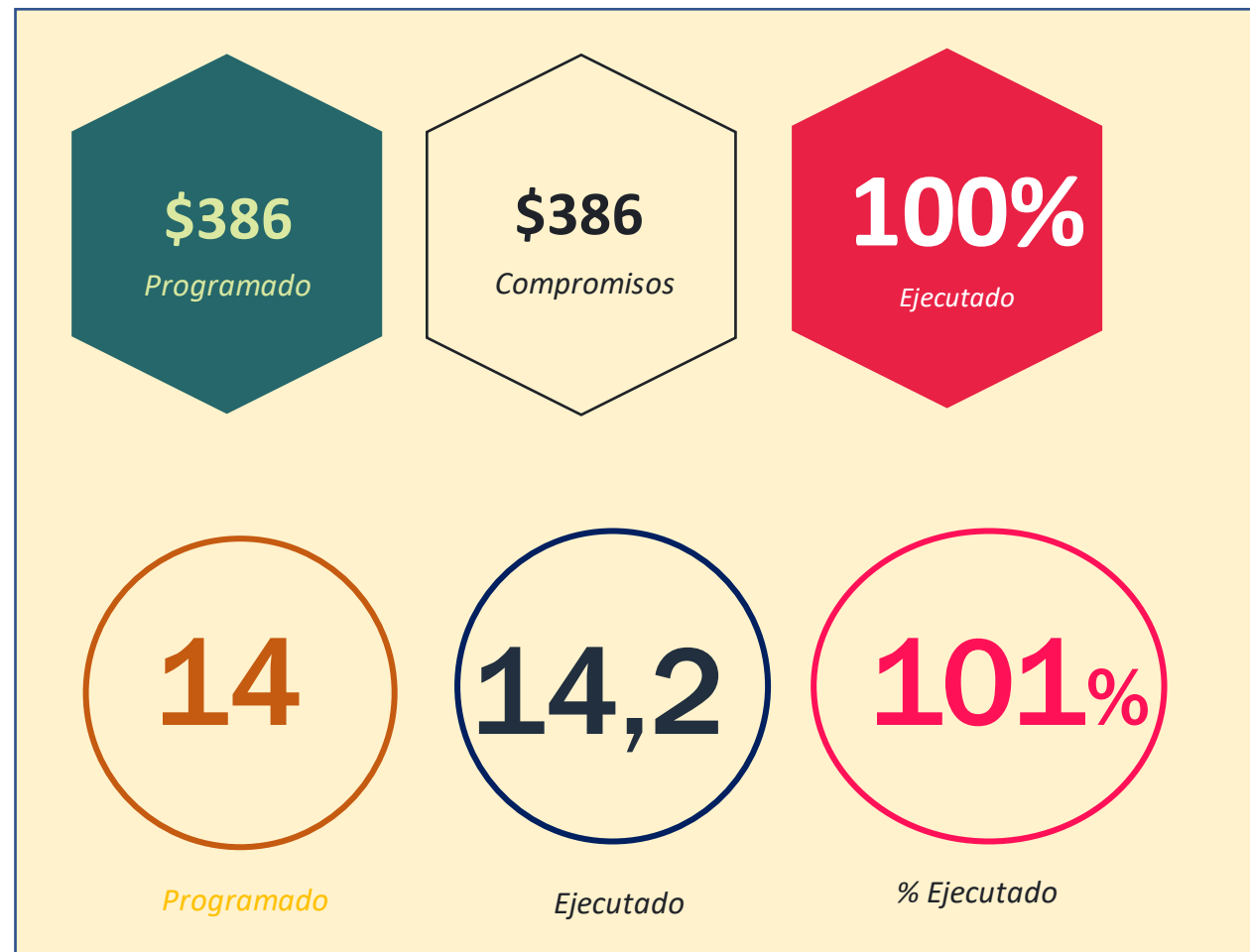
Cifras en millones de pesos

Proyecto 7840 – Catastro Bogotá

Meta: Realizar la actualización catastral del 100% de los predios del Distrito con enfoque multipropósito (Urbana y rural con características urbanas)



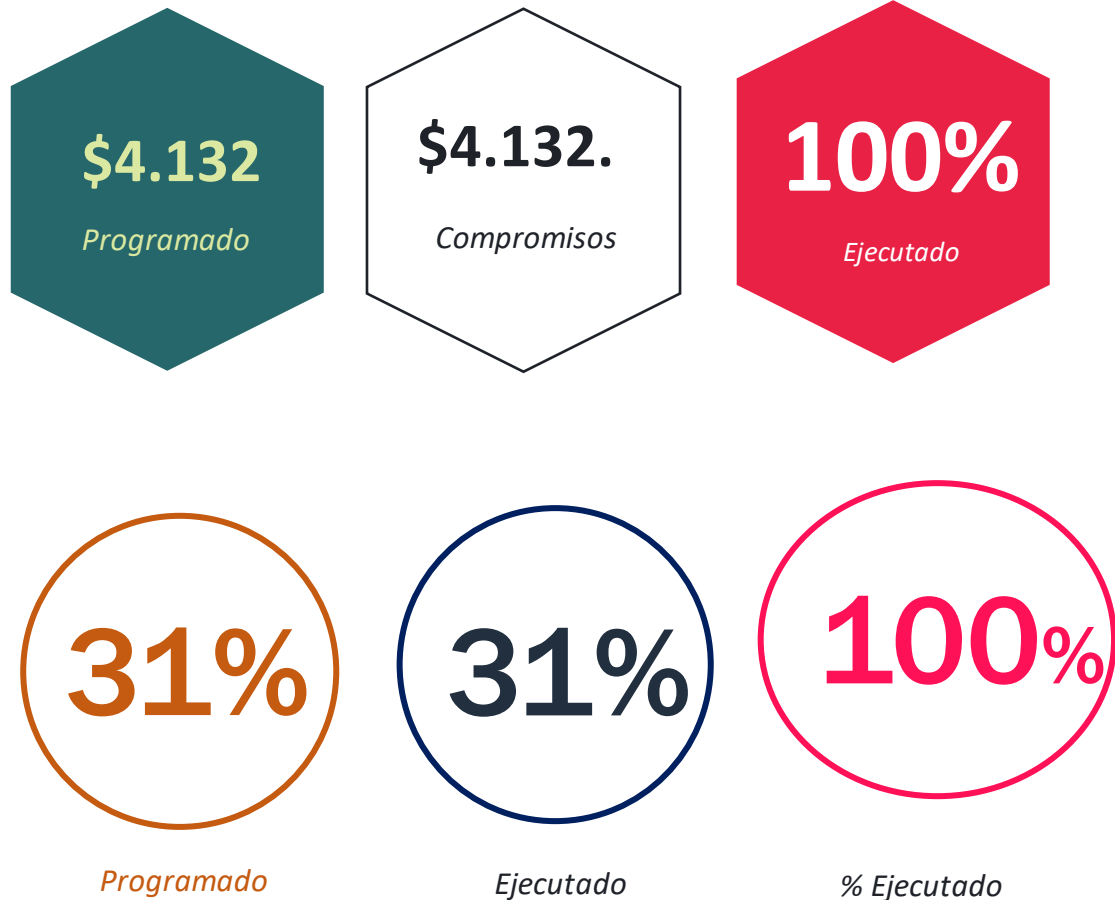
Meta: Realizar la actualización catastral del 100% de los predios rurales del Distrito con enfoque multipropósito, de acuerdo con los sectores definidos en cada vigencia.



Cifras en millones de pesos

Proyecto 7841 – Fortalecimiento Institucional

Meta: Contar con el 100% del hardware, software y redes que permitan fortalecer la arquitectura tecnológica base.



Meta: Ejecutar el 95% del plan de sostenibilidad de MIPG



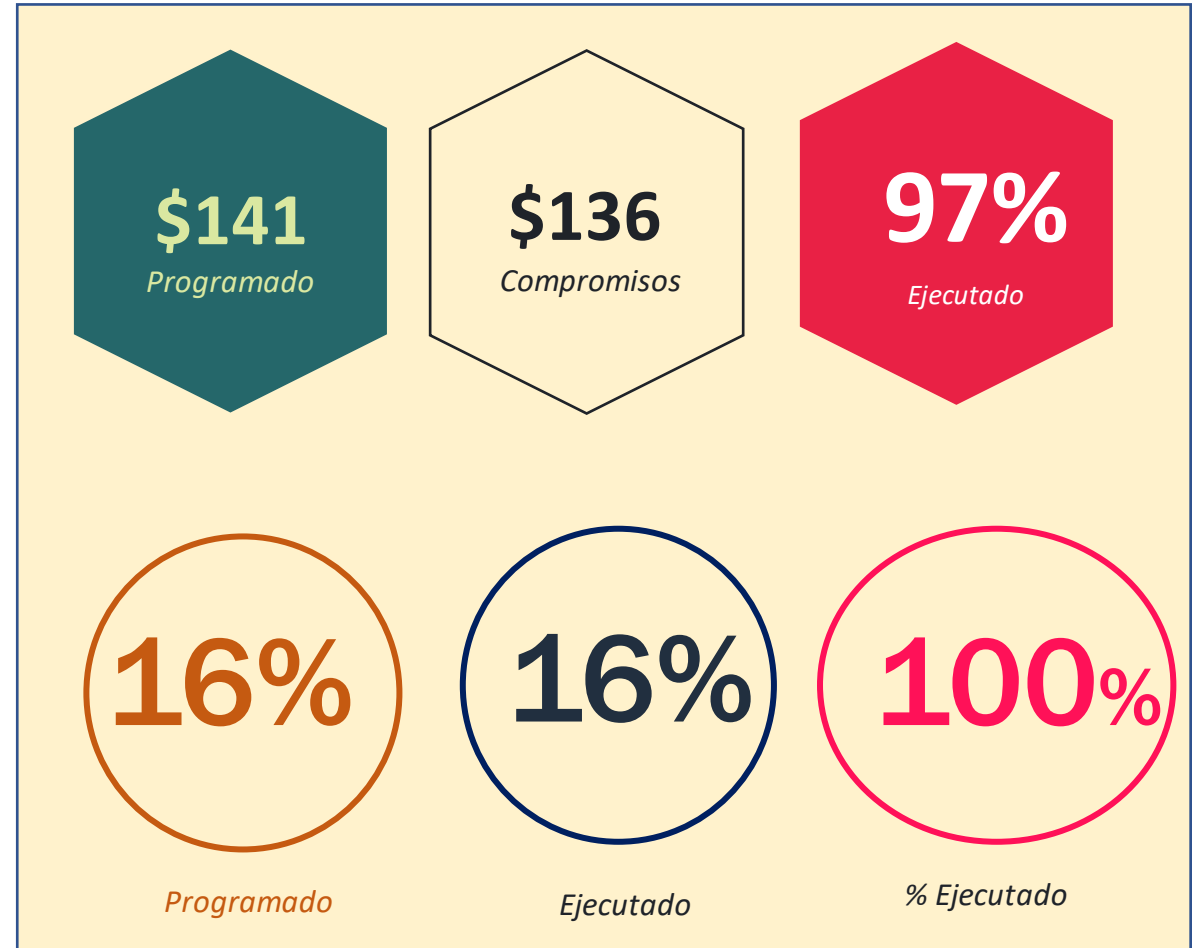
Cifras en millones de pesos

Proyecto 7841 – Fortalecimiento Institucional

Meta: Atender el 100% de usuarios por los diferentes canales dispuestos por la entidad.



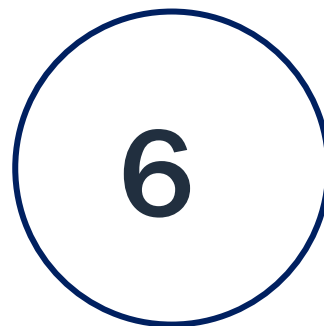
Meta: Racionalizar el 100% de los tramites priorizados de la Unidad



Cifras en millones de pesos

Proyecto 7841 – Fortalecimiento Institucional

Meta: Suscribir anualmente 4 convenios y/o contratos interadministrativos con entidades públicas o privadas en desarrollo de la actividad misional y comercial de la entidad.





Ejecución Febrero 28 de 2022



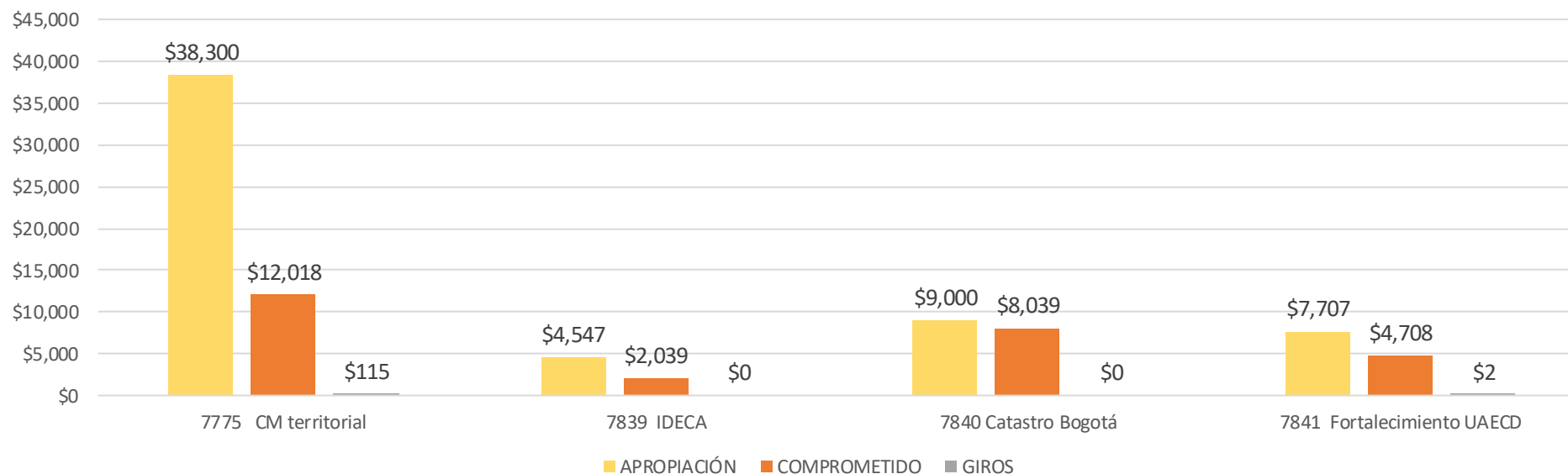
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
DE CATASTRO DISTRITAL



BOGOTÁ 

Ejecución Presupuestal – Proyectos de Inversión

EJECUCION PRESUPUESTAL
PROYECTOS DE INVERSION FEBRERO 2022



Ejecución
Inversión
45%

| PROYECTO | APROPIACIÓN | COMPROMETIDO | GIROS |
|----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| 7775 CM territorial | \$38.300 | \$12.018 | \$115 |
| 7839 IDECA | \$4.547 | \$2.039 | \$0 |
| 7840 Catastro Bogotá | \$9.000 | \$8.039 | \$0 |
| 7841 Fortalecimiento UAEDD | \$7.707 | \$4.708 | \$2 |
| Total | \$59.554 | \$26.805 | \$117 |



Resultados



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
DE CATASTRO DISTRITAL



Resultados generales territorios



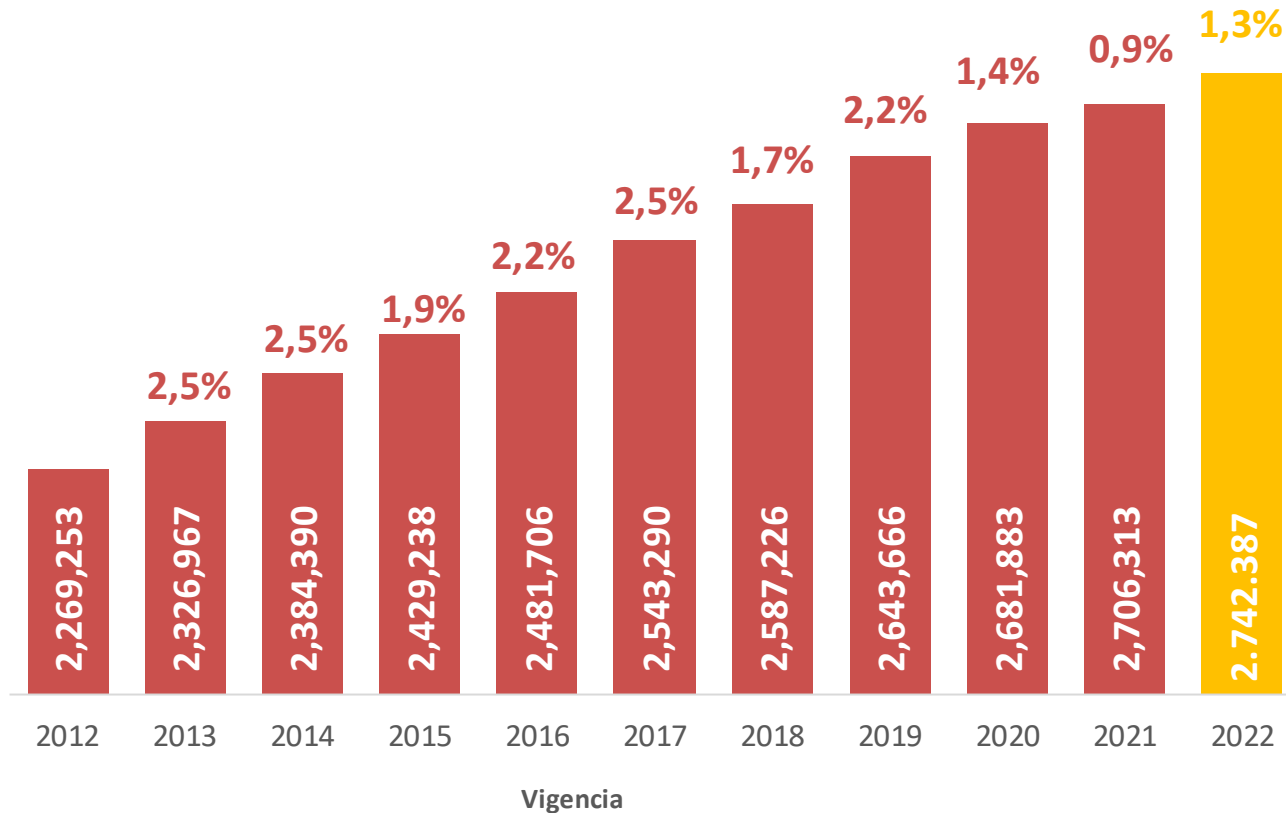
Durante 2021 la UAECD prestó servicios como gestor y/u operador catastral en 5 municipios fuera de Bogotá.

Se realizó la actualización urbana en Santa Rosa de Cabal y Dosquebradas, mientras que en Pereira y Palmira la actualización fue tanto urbana como rural.

En Armenia se realizó conservación únicamente.

Cantidad de Predios Bogotá

Cantidad y variación anual Vigencias 2012-2022



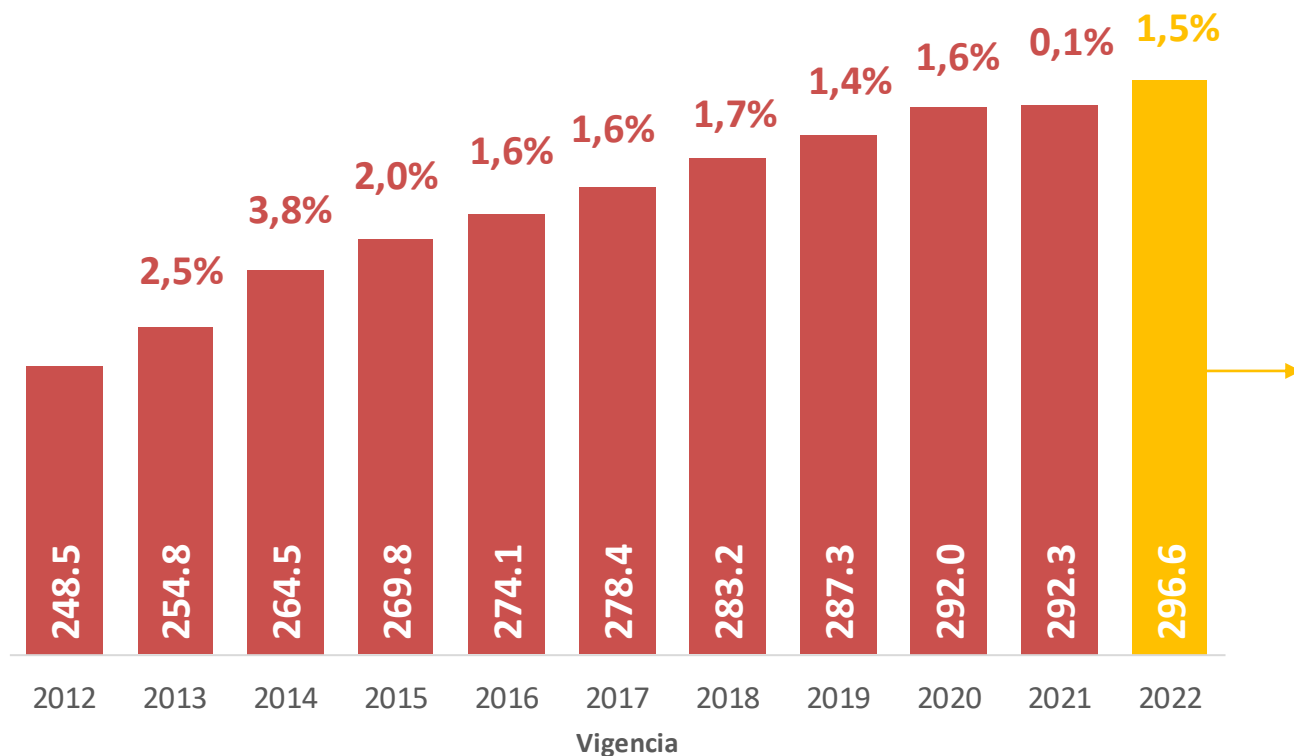
Participación – Vig 2020 - 2022

| Uso | Participación en el total de predios urbanos | | |
|---------------------------------------|--|-------|-------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Residencial | 88.3% | 88.4% | 88.5% |
| Comercio | 4.4% | 4.4% | 4.3% |
| Oficinas | 3.3% | 3.3% | 3.2% |
| Bodegas | 2.8% | 2.8% | 2.8% |
| Hoteles | 0.8% | 0.8% | 0.8% |
| Universidades y colegios | 0.2% | 0.2% | 0.2% |
| Industria | 0.2% | 0.2% | 0.2% |
| Clínicas, Hospitales, Centros médicos | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| Otros | 0.0% | 0.0% | 0.0% |



Área Construida Bogotá

Área construída (millones m2) y variación anual
Vigencias 2012-2022



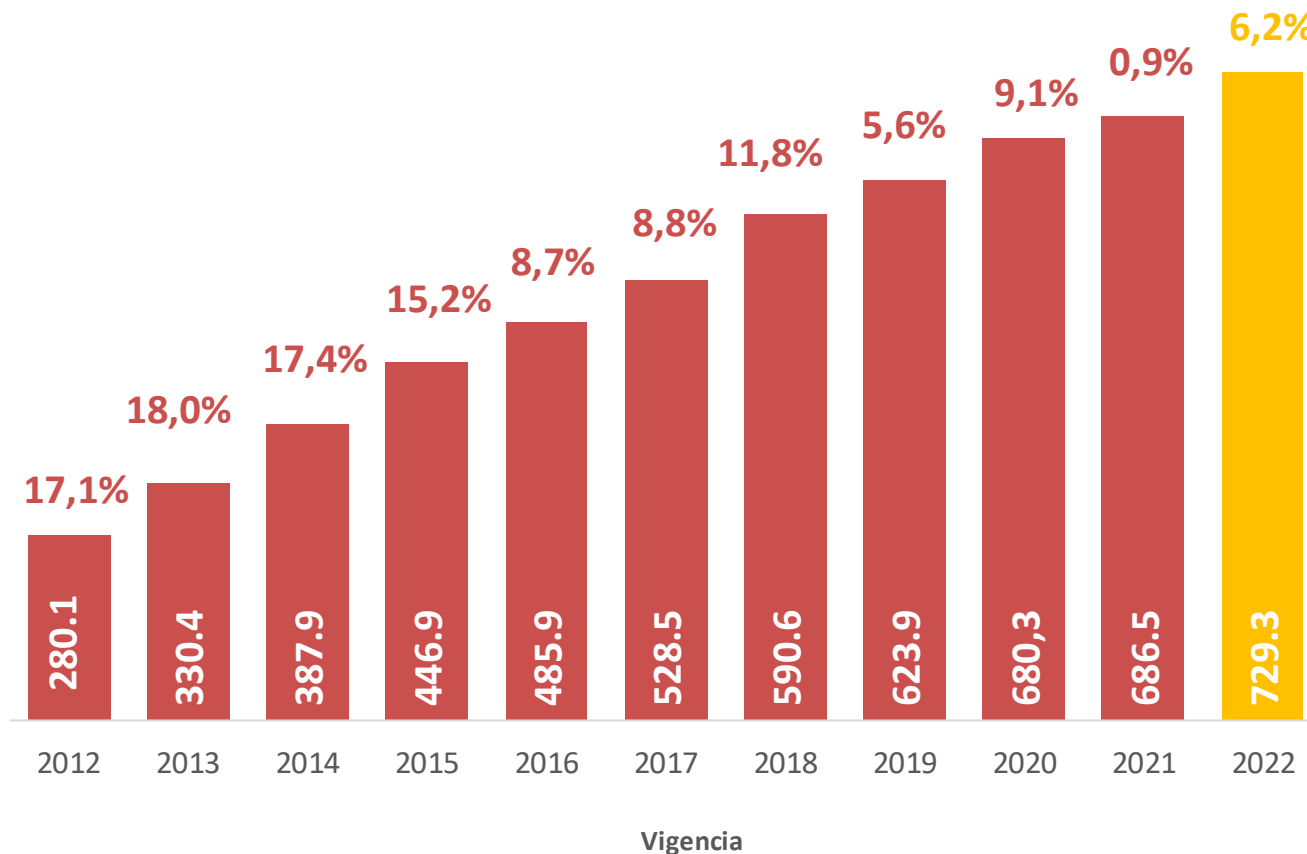
Participación – Vig 2020 - 2022

| Uso | Participación en el total de predios urbanos | | |
|---------------------------------------|--|-------|-------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Residencial | 75,2% | 75,2% | 75,5% |
| Comercio | 6,4% | 6,3% | 6,3% |
| Oficinas | 5,5% | 5,5% | 5,4% |
| Bodegas | 4,4% | 4,4% | 4,3% |
| Hoteles | 3,7% | 3,7% | 3,7% |
| Universidades y colegios | 2,7% | 2,7% | 2,6% |
| Industria | 1,3% | 1,3% | 1,2% |
| Clínicas, Hospitales, Centros médicos | 0,5% | 0,5% | 0,5% |
| Otros | 0,4% | 0,4% | 0,4% |



Valor Catastral Bogotá vigencias 2012-2022

Valor Catastral (En billones de pesos) y variación anual



Participación – Vig 2020 - 2022

| Uso | Participación en el total de predios urbanos | | |
|---------------------------------------|--|-------|-------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Residencial | 57,4% | 57,3% | 57,4% |
| Comercio | 14,3% | 14,5% | 14,9% |
| Oficinas | 9,4% | 9,4% | 9,1% |
| Bodegas | 7,0% | 7,0% | 6,9% |
| Hoteles | 6,3% | 6,3% | 6,2% |
| Universidades y colegios | 3,1% | 3,1% | 3,1% |
| Industria | 1,4% | 1,4% | 1,3% |
| Clínicas, Hospitales, Centros médicos | 0,7% | 0,7% | 0,7% |
| Otros | 0,5% | 0,5% | 0,6% |

