



Bogotá D.C.,

Doctor

LEONARDO ARTURO PAZOS GIRALDO

Director Jurídico

Secretaría de Hacienda Distrital

lpazos@shd.gov.co

Asunto: Respuesta a Proposición 048 de 2021. “Proposición Administrativa a la Proposición 028 de 2021 Aprobada en la Sesión del 26 de enero de 2021 en la Comisión de Hacienda

Referencia: 2021EE01580501 del 12 de febrero de 2021

Doctor Leonardo:

En atención a su solicitud del asunto, me permito dar respuesta en los siguientes términos:

1. La relación de los contratos principales planeada para la vigencia 2021 de acuerdo con el plan anual de adquisiciones publicado en el SECOP II es el siguiente:

Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Modalidad de selección	Valor total estimado	Proyección de empleos directos a generar	Localidad de ejecución del proyecto
Prestación de servicios de impresión, fotocopiado y publicaciones de documentos para la UAECD bajo la modalidad de Outsourcing.	Junio	Selección abreviada subasta inversa	824.464.000 COP	1	Teusaquillo
Prestación de servicios de mantenimiento integral al parque automotor de la UAECD, incluido el suministro de repuestos e insumos necesarios	Febrero	Selección abreviada subasta inversa	287.550.000 COP	4	De acuerdo a la propuesta que resulte adjudicatari a
Prestación de servicios logísticos para la ejecución de actividades catastrales en Bogotá D.C. y otras jurisdicciones en las que la UAECD actúe como gestor u operador del servicio público catastral	Febrero	Selección abreviada subasta inversa	2.629.206.800 COP	15	20 localidades y otras jurisdicciones
Prestación de servicios de capacitación para la operación vehículos aéreos no tripulados	Febrero	Selección abreviada menor cuantía	53.000.000 COP	1	De acuerdo a la propuesta que resulte adjudicatari a
Arrendamiento de vehículos automotores para catastro multipropósito	Febrero	Selección abreviada subasta inversa	948.000.000 COP	16	20 localidades
Interventoría integral, técnica, jurídica, financiera y administrativa del contrato que tiene por objeto “Prestación de servicios cartográficos para la UAECD”	Febrero	Concurso de méritos abierto	150.000.000 COP	5	Teusaquillo
Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos para los aires acondicionados de los centros de cableado de la UAECD.	Octubre	Mínima cuantía	7.500.000 COP	1	Teusaquillo

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Prestación de servicios integrales en la modalidad de outsourcing para la custodia, consulta, préstamo y administración del archivo central de la UAECD.	Marzo	Licitación pública	576.000.000 COP	3	De acuerdo a la propuesta que resulte adjudicatari a
Prestación de servicios profesionales para la realización de evaluaciones médicas ocupacionales a los servidores de la UAECD dentro del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo.	Febrero	Selección abreviada menor cuantía	65.883.000 COP	8	De acuerdo a la propuesta que resulte adjudicatari a
Prestación de servicios para realizar la auditoría de seguimiento al sistema de gestión de calidad de la UAECD.	Julio	Mínima cuantía	18.550.000 COP	1	Teusaquillo
Prestación de servicios para el proceso de gestión de talento humano en actividades del Programa de Bienestar Social e intervención del clima organizacional para los servidores de la UAECD.	Febrero	Licitación pública	463.773.000 COP	20	Teusaquillo
Prestación de servicios para la capacitación de los servidores públicos de la UAECD.	Mayo	Selección abreviada menor cuantía	242.853.000 COP	20	Teusaquillo
Prestación de servicios logísticos para el proceso de gestión catastral territorial	Abril	Selección abreviada subasta inversa	1.200.000.000 COP	10	Otras jurisdicciones
Prestación de servicios cartográficos para proyectos de catastro multipropósito	Febrero	Licitación pública	2.500.000.000 COP	3	Teusaquillo y otras jurisdicciones
Prestación de servicios logísticos para el proceso de gestión catastral territorial en desarrollo del componente de difusión de la información	Febrero	Selección abreviada subasta inversa	200.000.000 COP	3	Teusaquillo y otras jurisdicciones
Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos de los aires acondicionados de la UAECD	Febrero	Selección abreviada subasta inversa	33.672.136 COP	1	Teusaquillo
Obra pública para mantenimiento locativo y adecuaciones de las instalaciones de la UAECD	Febrero	Selección abreviada menor cuantía	169.000.000 COP	1	Teusaquillo
Prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada para la permanente y adecuada protección de las personas, los bienes muebles e inmuebles de propiedad de la UAECD, así como de aquellos por los que le correspondiere salvaguardar en virtud de disposición legal, contractual o convencional.	Marzo	Licitación pública	2.059.993.000 COP	14	Teusaquillo
Prestación de servicios de soporte, garantía y mantenimiento del sistema de control de acceso y de equipos de las salas interactivas	Septiembre	Selección abreviada subasta inversa	102.000.000 COP	1	Teusaquillo
Prestación de Servicios de garantía, soporte y mantenimiento para los equipos de seguridad WAF, Firewall Nube, SIEM.	Septiembre	Selección abreviada subasta inversa	445.872.097 COP	3	Teusaquillo
Prestación de servicios de garantía, soporte y mantenimiento para los equipos activos de red de la UAECD.	Mayo	Selección abreviada subasta inversa	186.576.130 COP	1	Teusaquillo
Prestación de servicios de soporte técnico para equipos de cómputo y periféricos.	Abril	Selección abreviada subasta inversa	750.024.000 COP	10	Teusaquillo

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574



2. La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, de acuerdo con el análisis de sector y estudios de mercado de los procesos de contratación, determina la posibilidad o no de fijar escalas salariales o de honorarios para que, quienes resulten adjudicatarios y por ende contratistas de dichas selecciones tomen como referencia para la asignación de los valores a pagar al talento humano que vinculen para la ejecución del respectivo contrato.
3. En el Distrito no existe una tabla única sobre la cual se pueda basar cada entidad para determinar los cargos y el rango salarial que debe pagar el contratista al talento humano vinculado para la ejecución de los contratos suscritos con la UAECD; sin embargo es importante mencionar que en algunos casos la entidad, fija los valores y efectúa el cálculo de los presupuestos de la contratación cuando requiere vinculación de personal para su ejecución, con fundamento en la tabla de honorarios que se adopta al interior para los contratos de prestación de servicios; así mismo, en algunos modalidades de selección y atendiendo los criterios de evaluación fijados para cada caso en el estatuto general de contratación, se toma como fundamento tanto el análisis del sector y los estudios de mercado para determinar los valores de la contratación los cuales incluyen el componente de recurso humano.

En este mismo sentido, de acuerdo con la modalidad de contratación y con fundamento en los estudios previos, para los casos en los que los precios son regulados, dichos valores se fijan con fundamento en la norma aplicable y los cuales se entiende fijan los valores mínimos que se deben considerar por parte de los contratistas para que se vincule al talento humano que ejecutará el contrato, como ejemplo podemos citar los servicios de vigilancia y seguridad privada.

4. No existe un mecanismo específico de seguimiento por parte de las entidades del Distrito frente al manejo de las nóminas de los empleados derivados de los contratos suscritos por cada entidad; corresponde al proceso, es decir que corresponde a cada caso y contrato en concreto, la supervisión o interventoría del contrato realiza el seguimiento y verificar el cumplimiento de la vinculación de talento humano y el cumplimiento del pago de los salarios, prestaciones, honorarios y aportes a seguridad social a que hubiere lugar.
5. La información relacionada con número de cargos, cargos con funcionario vinculado y número de vacantes de la planta de la UAECD es la siguiente:

Empleos	Cargos provistos	Cargos vacantes	Total cargos
Libre Nombramiento y Remoción	20	4	24
Periodo		1	1
Carrera administrativa	232	21	253
Periodo de prueba	81		81
Provisionales	80		80
Total	413	26	439

6. Los cupos aprobados para contratación directa en la UAECD para las vigencias 2020 y 2021 son las siguientes:

Contratación Directa	# contratos aprobados	
	Vigencia 2020	Vigencia 2021
Prestación de Servicios Profesionales	305	318
Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión	114	149
Otros	20	6
Total por vigencia	439	473

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Fuente: Plan Anual de Adquisiciones - SECOP II 31 de diciembre 2020 y febrero 15 de 2021

7. No existe una tabla unificada para la fijación de honorarios en el Distrito; La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital fija los criterios objetivos a tener en cuenta para establecer los valores de los honorarios de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión mediante acto administrativo expedido por el director de la entidad.
8. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
9. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
10. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
11. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
12. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
13. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
14. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
15. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
16. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
17. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.
18. Por la naturaleza de la entidad no es posible conocer la información solicitada.

Cordial Saludo,



HENRY RODRIGUEZ SOSA
Director General

Anexo: Excel con la información requerida

Elaboró: Luz Helena Mejía Zuluaga – Abogada OAJ
Johanan Ardila – OAJ

Revisó: Helver Alberto Guzmán Martínez – Jefe OAJ 

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111511
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

